

Lijst van zaken



Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Datum:

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
--	------------------	-------------	---------------------------	--------

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:

- Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☒
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☒
- Losse (hang)lampen	☒	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

(Losse) kasten, legplanken, te weten:

- Slaapkamers 2x	☐	☒	☐	☒
- Woonkamer 2x	☐	☒	☐	☒

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:

- Gordijnrails	☒	☐	☐	☒
- Gordijnen	☒	☐	☐	☒
- Overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages	☒	☐	☐	☒
- Rolgordijnen	☒	☐	☐	☒
- Lamellen	☒	☐	☐	☒
- Jalozieën	☒	☐	☐	☒
- (Losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

Vloerdecoratie, te weten:

- Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- Parketvloer	☐	☐	☐	☒
- Houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- Laminaat	☒	☐	☐	☒
- Plavuizen	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

(Voorzet) openhaard met toebehoren

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Allesbrander

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Houtkachel

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

(Gas)kachels

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Lijst van zaken



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
--	------------------	-------------	---------------------------	--------

Designradiator(en)

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Radiatorafwerking

	☐	☐	☐	☒
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Overige, te weten:

- Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)

	☒	☐	☐	☒
--	-------------------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:

– Kookplaat	☒	☐	☐	☐
– (Gas) fornuis	☐	☐	☐	☐
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
Magnetron	☒	☐	☐	☐
– Oven	☐	☐	☐	☐
– Combi-oven/combimagnetron	☒	☐	☐	☐
Koelkast	☒	☐	☐	☐
Vriezer	☒	☐	☐	☐
– Koel-vriescombinatie	☒	☐	☐	☐
– Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
– Quooker	☐	☐	☐	☐
– Koffiezetapparaat	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐

Keukenaccessoire, te weten:

–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:

– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
– Fontein	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐

Badkamer met de volgende toebehoren:

– Ligbad	☐	☐	☐	☐
– Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☐
– Douche (cabine/scherf)	☒	☐	☐	☐
– Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☐
– Wastafel	☒	☐	☐	☐
– Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
– Planchet	☒	☐	☐	☐
– Toiletkast	☒	☐	☐	☐
– Toilet	☐	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☐	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐

Sauna met toebehoren

☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne	☐	☐	☐	☐
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☐
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☐

Warmwatervoorziening, te weten:

– CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☐	☐	☐	☐
– Geiser	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☐

Screens	☒ ☐ ☐
Ruiken	☐ ☐ ☒
Zonwering buiten	☒ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Isolatievoorzieningen (vloer, ramen, radiatorfolie etc.), te weten:	
- Woonkamer	☒ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Telefoonaansluiting/internet aansluiting	☒ ☐ ☒
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☒ ☐ ☒
Waterslot wasautomaat	☒ ☐ ☒
Zonnepanelen	☐ ☐ ☒
Oplaadpunt elektrische auto	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Tuin	
Inrichting	
Tuinaanleg/bestrating	☐ ☐ ☒
Beplanting	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Verlichting/installaties	
Buitenverlichting	☐ ☐ ☒
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Bebouwing	
Tuinhuus/buitenberging	☒ ☐ ☒
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☒ ☒ ☒
(Broei)kas	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
Overig	
Overige tuin, te weten:	
- (Sier)hek	☐ ☐ ☒
- Vlaggenmast(houder)	☒ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒
-	☐ ☐ ☒

Lijst van zaken

Overig

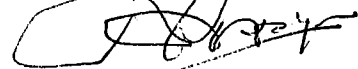
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐

Bijlage(n) over te nemen contracten:

-	
-	

Voor akkoord,



De opdrachtgever/verkoper, Koper, ~~en echtgeno(o)t(e)/partner(en echtgeno(o)t(e)/partner)~~

plaats en datum:

plaats en datum:

Alphen a/d. Rijn

11-06-2023

3.00